

Stadtteilrahmenplan Herbede, Stand: August 2008

Aktionsfelder Witten an die Ruhr

1 Ruhrfenster Ökopark

- Zugang vom Kemnader See zum Ökopark und nach Herbede aufwerten!
- Einen attraktiven Platz gestalten, Spielplatz und ökologischen Lehrpark stärker integrieren!
- Eine hochwertige Wegeverbindung zum Haus Herbede schaffen!

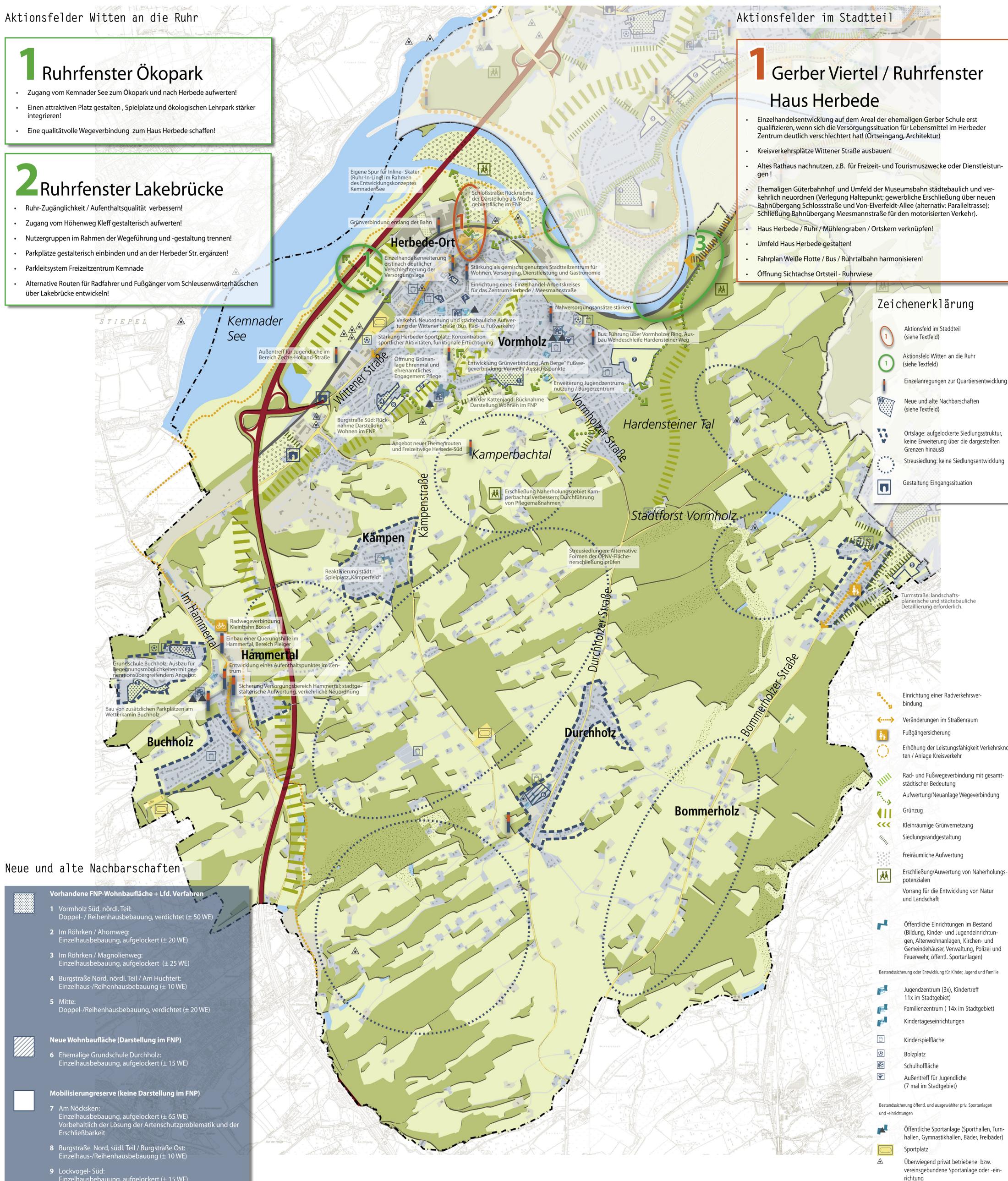
2 Ruhrfenster Lakebrücke

- Ruhr-Zugänglichkeit / Aufenthaltsqualität verbessern!
- Zugang vom Höhenweg Kleff gestalterisch aufwerten!
- Nutzergruppen im Rahmen der Wegeführung und -gestaltung trennen!
- Parkplätze gestalterisch einbinden und an der Herbeder Str. ergänzen!
- Parkleitsystem Freizeitzentrum Kemnade
- Alternative Routen für Radfahrer und Fußgänger vom Schleusenwärterhäuschen über Lakebrücke entwickeln!

Aktionsfelder im Stadtteil

1 Gerber Viertel / Ruhrfenster Haus Herbede

- Einzelhandelsentwicklung auf dem Areal der ehemaligen Gerber Schule erst qualifizieren, wenn sich die Versorgungssituation für Lebensmittel im Herbeder Zentrum deutlich verschlechtert hat! (Ortseingang, Architektur)
- Kreisverkehrsplätze Wittener Straße ausbauen!
- Altes Rathaus nachnutzen, z.B. für Freizeit- und Tourismuszwecke oder Dienstleistungen!
- Ehemaligen Güterbahnhof und Umfeld der Museumsbahn städtebaulich und verkehrlich neuordnen (Verlegung Haltepunkt; gewerbliche Erschließung über neuen Bahnübergang Schlossstraße und Von-Elverfeldt-Allee (alternativ: Paralleltrasse); Schließung Bahnübergang Meesmannstraße für den motorisierten Verkehr).
- Haus Herbede / Ruhr / Mühlengraben / Ortskern verknüpfen!
- Umfeld Haus Herbede gestalten!
- Fahrplan Weiße Flotte / Bus / Ruhrtalbahn harmonisieren!
- Öffnung Sichtachse Ortsteil - Ruhrwiese



Zeichenerklärung

- 1 Aktionsfeld im Stadtteil (siehe Textfeld)
- 2 Aktionsfeld Witten an die Ruhr (siehe Textfeld)
- Einzelanregungen zur Quartiersentwicklung
- Neue und alte Nachbarschaften (siehe Textfeld)
- Ortslage: aufgelockerte Siedlungsstruktur, keine Erweiterung über die dargestellten Grenzen hinaus
- Streusiedlung: keine Siedlungsentwicklung
- Gestaltung Eingangssituation

- Einrichtung einer Radverkehrsverbindung
- Veränderungen im Straßenraum
- Fußgängersicherung
- Erhöhung der Leistungsfähigkeit Verkehrsknoten / Anlage Kreisverkehr
- Rad- und Fußwegeverbindung mit gesamtstädtischer Bedeutung
- Aufwertung/Neuanlage Wegeverbindung
- Grünzug
- Kleinräumige Grünvernetzung
- Siedlungsrandgestaltung
- Freiräumliche Aufwertung
- Erschließung/Auwertung von Naherholungspotenzialen
- Vorrang für die Entwicklung von Natur und Landschaft
- Öffentliche Einrichtungen im Bestand (Bildung, Kinder- und Jugendeinrichtungen, Altenwohnanlagen, Kirchen- und Gemeindehäuser, Verwaltung, Polizei und Feuerwehr, öffentl. Sportanlagen)
- Bestandssicherung oder Entwicklung für Kinder, Jugend und Familie
- Jugendzentrum (3x), Kindertreff 11x im Stadtgebiet
- Familienzentrum (14x im Stadtgebiet)
- Kindertageseinrichtungen
- Kinderspielfläche
- Bolzplatz
- Schulhoffläche
- Außentreff für Jugendliche (7 mal im Stadtgebiet)
- Bestandssicherung öffentl. und ausgewählter priv. Sportanlagen und -einrichtungen
- Öffentliche Sportanlage (Sporthallen, Turnhallen, Gymnastikhallen, Bäder, Freibäder)
- Sportplatz
- Überwiegend privat betriebene bzw. vereinsgebundene Sportanlage oder -einrichtung

Neue und alte Nachbarschaften

- Vorhandene FNP-Wohnbaufläche + Lfd. Verfahren**
 - 1 Vormholz Süd, nördl. Teil: Doppel-/Reihenhausbebauung, verdichtet (± 50 WE)
 - 2 Im Röhrken / Ahornweg: Einzelhausbebauung, aufgelockert (± 20 WE)
 - 3 Im Röhrken / Magnolienweg: Einzelhausbebauung, aufgelockert (± 25 WE)
 - 4 Burgstraße Nord, nördl. Teil / Am Huchtert: Einzelhaus-/Reihenhausbebauung (± 10 WE)
 - 5 Mitte: Doppel-/Reihenhausbebauung, verdichtet (± 20 WE)
- Neue Wohnbaufläche (Darstellung im FNP)**
 - 6 Ehemalige Grundschule Durchholz: Einzelhausbebauung, aufgelockert (± 15 WE)
- Mobilisierungreserve (keine Darstellung im FNP)**
 - 7 Am Nöcksen: Einzelhausbebauung, aufgelockert (± 65 WE) Vorbehaltlich der Lösung der Artenschutzproblematik und der Erschließbarkeit
 - 8 Burgstraße Nord, süd. Teil / Burgstraße Ost: Einzelhaus-/Reihenhausbebauung (± 10 WE)
 - 9 Lockvogel-Süd: Einzelhausbebauung, aufgelockert (± 15 WE)